

Số: /QĐ-UBND

Tân Kỳ, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn
của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực chứng thực**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN KỶ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 120/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 45/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ quy định về thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử;

Căn cứ Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Nghị định số 07/2025/NĐ-CP ngày 09/01/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực hộ tịch, quốc tịch, chứng thực;

Căn cứ Nghị định số 280/2025/NĐ-CP ngày 27/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 01/2020/TT-BTP ngày 03/3/2020 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP ngày 16/02/2015 của Chính phủ về cấp bản sao từ sổ gốc, chứng thực bản sao từ bản chính, chứng thực chữ ký và chứng thực hợp đồng, giao dịch;

Căn cứ Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư Pháp;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BTP ngày 16/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở tư pháp thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng HĐND và UBND thuộc UBND xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực tư pháp;

Căn cứ Văn bản số 4158/BTP-BTTP ngày 11/7/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn một số vướng mắc trong lĩnh vực chứng thực;

Căn cứ Văn bản số 7369/BTP-BTTP ngày 17/11/2025 của Bộ Tư pháp về việc triển khai thi hành Nghị định số 280/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 23/2015/NĐ-CP, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 07/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 39/QĐ-UBND ngày 19/01/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ về việc ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ;

Căn cứ Quyết định số 586/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ về việc phân công phụ trách các lĩnh vực của Chủ tịch, các Phó Chủ tịch và Ủy viên Ủy ban nhân dân xã Tân Kỳ;

Xét đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho bà Đỗ Thị Thanh Hương - Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Kỳ thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực chứng thực, cụ thể như sau:

1. Phạm vi uỷ quyền:

1.1. Chứng thực bản sao từ bản chính giấy tờ, văn bản do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài; cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của Việt Nam liên kết với cơ quan, tổ chức có thẩm quyền của nước ngoài cấp hoặc chứng nhận.

1.2. Chứng thực chữ ký trong các giấy tờ, văn bản.

1.3. Chứng thực chữ ký của người dịch trong các giấy tờ, văn bản từ tiếng nước ngoài sang tiếng Việt, từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài.

1.4. Chứng thực giao dịch liên quan đến tài sản là động sản.

1.5. Chứng thực giao dịch liên quan đến quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

1.6. Chứng thực giao dịch về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở.

1.7. Chứng thực di chúc.

1.8. Chứng thực văn bản từ chối nhận di sản.

1.9. Chứng thực văn bản phân chia di sản mà di sản là động sản, quyền sử dụng đất, nhà ở.

2. Thời gian ủy quyền: Kể từ ngày ký ban hành đến hết ngày 31/12/2026 trừ trường hợp quy định của pháp luật về nội dung liên quan có thay đổi.

Điều 2. Bà Đỗ Thị Thanh Hương chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã và trước pháp luật về công việc được ủy quyền; không được ủy quyền lại cho tổ chức, cá nhân khác thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền nêu tại Điều 1 của Quyết định này; được sử dụng con dấu của Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Kỳ theo quy định của pháp luật để thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã về việc ủy quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã trong lĩnh vực chứng thực.

Chánh Văn phòng HĐND – UBND xã, Giám đốc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Tân Kỳ, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan và bà Đỗ Thị Thanh Hương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Thường trực Đảng ủy xã (báo cáo);
- Thường trực HĐND xã (báo cáo);
- CT, các PCT UBND xã;
- Các đơn vị trên địa bàn xã;
- LĐ VP HĐND và UBND xã;
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH

Phan Đức Luận